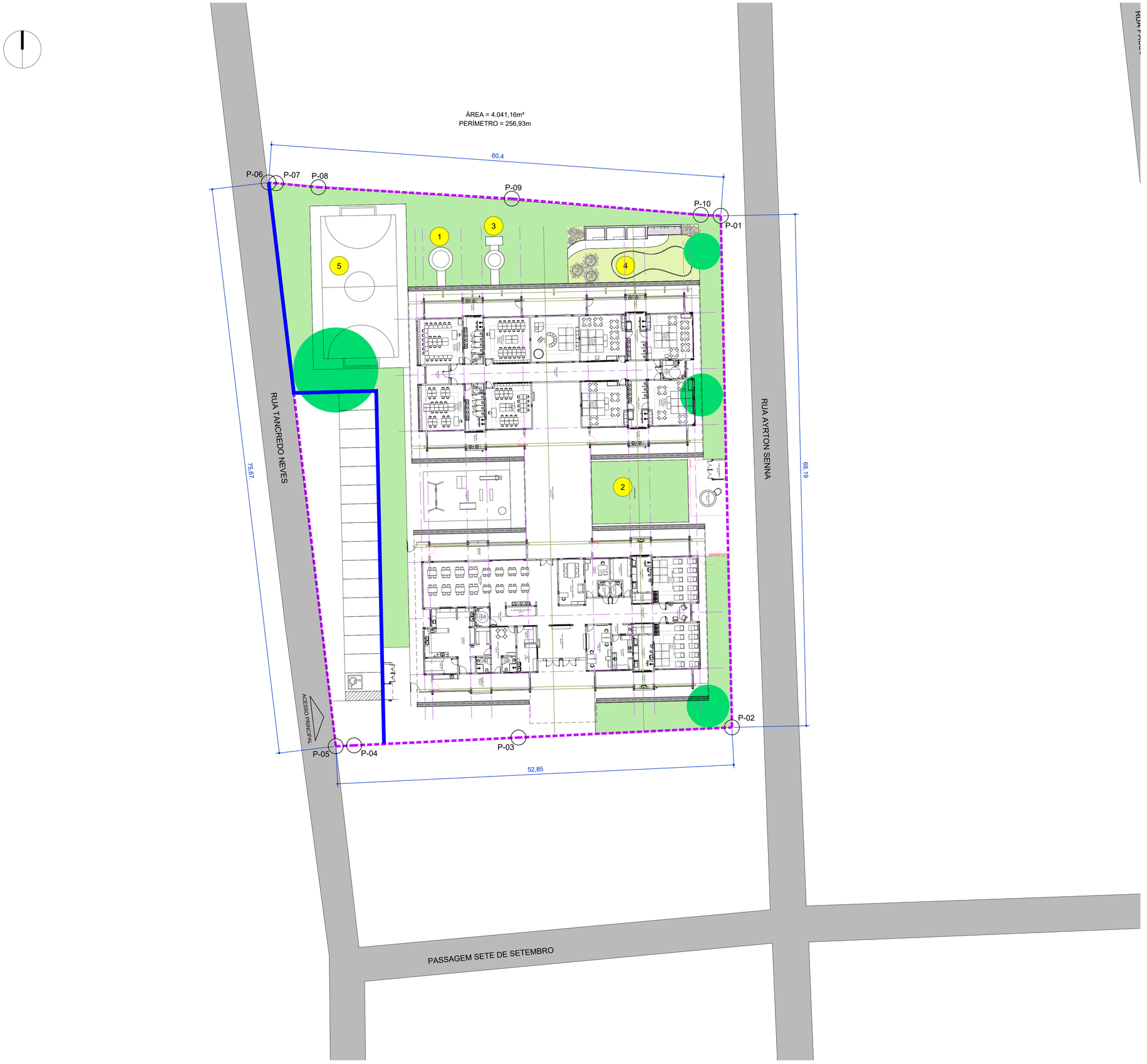



## LEGENDA IMPLANTAÇÃO

- LIMITE DO TERRENO
- MURO FRONTAL
- VEGETAÇÃO EXISTENTE
- 1 ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO
- 2 HORTA ESCOLAR
- 3 BIODIGESTOR
- 4 QUINTAL PEDAGÓGICO E CHUVEIROS
- 5 QUADRA PARA ATIVIDADES RECREATIVAS

## NOTAS GERAIS

1) PARA MELHOR VISUALIZAÇÃO, RECOMENDA-SE IMPRIMIR EM CORES;
2) UNIDADES DE MEDIDA EM METROS, SALVO INDICAÇÃO CONTRÁRIA.

T17 - RUA AYRTON SENNA, S/Nº - ÁGUAS BRANCAS
INFORMAÇÕES SOBRE O TERRENO OBTIDAS ATRAVÉS DO DECRETO MUNICIPAL NÚMERO 2424/2024 DE 17/12/2024 - IMÓVEL OBJETO DE DESAPROPRIAÇÃO, COM INDENIZAÇÃO DE BENFEITORIAS, REGULARIZAÇÃO DE PROPRIEDADE

Zoneamento: ZEIS ÁGUAS BRANCAS - MACROZONA REURBANIZAÇÃO SUL
Proprietário / Responsável: Prefeitura Municipal de Ananindeua

| COORDENADAS | | | |
|---|---|---|---|
| PONTO | X | Y | AZIMUTE |
| P-01 | 792.398,8711 | 9.847.406,0536 | 1780°53' 15" |
| P-02 | 792.400,1940 | 9.847.337,9233 | 267°24'44" |
| P-03 | 792.371,7783 | 9.847.336,6390 | 267°24'44" |
| P-04 | 792.349,8820 | 9.847.335,6494 | 267°24'44" |
| P-05 | 792.347,4384 | 9.847.335,5390 | 353°21'26" |
| P-06 | 792.338,6912 | 9.847.410,6468 | 95°37'50" |
| P-07 | 792.339,6573 | 9.847.410,5515 | 95°37'50" |
| P-08 | 792.345,2929 | 9.847.409,9959 | 93°31'34" |
| P-09 | 792.371,0568 | 9.847.408,4084 | 95°02'52" |
| P-10 | 792.396,2187 | 9.847.406,1859 | 92°5 '19" |

Conforme ZEIS
Taxa de Permeabilidade Exigida - 20%
Taxa de Permeabilidade Projetada - 24%

Taxa de Ocupação (T.O.)
Alínea "b" do Artigo 3º Art. 54 da Lei Complementar Nº 2.480 / 2011
T.O. Permitido - Livre
T.O. Projetado - 0,54

Índice de Aproveitamento (I.A.)
Alínea "b" do Artigo 4º Art. 54 da Lei Complementar Nº 2.480 / 2011
I.A. Permitido - 1,00
I.A. Projetado - 0,33

Lei Complementar Nº 2.480 / 2011
Recuo Frontal - 3,00 - atende
Recuo Lateral - 1,50 - atende
Recuo Fundo - 1,50 - atende

Tipologia 01 - Original - Acesso Lateral
452-CEF-ANA-1015
452-CEF-ANA-1102
452-CEF-ANA-1700
452-CEF-ANA-1801
452-CEF-ANA-1802
452-CEF-ANA-1803

| REV. | MODIFICAÇÃO | DATA | AUTOR | DESENHISTA | APROVAÇÃO |
|---|---|---|---|---|---|
| 00 | EMISSÃO INICIAL | 17/04/2026 | AUTOR | DES | APROV |

CONSULTORIA

CLIENTE

PROJETO

UEI ANANINDEUA

PPP PARA EDUCAÇÃO INFANTIL NO MUNÍCIPIO DE ANANINDEUA / PA

| CLIENTE - CEF | ASSINATURA | CLIENTE - ENTE PÚBLICO | ASSINATURA |
|---|---|---|---|
| CEDEP 03 - CAIXA ECONOMICA FEDERAL | | PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA | |

| PROFISSIONAL TÉCNICO | ASSINATURA | RESPONSÁVEL TÉCNICO DE PROJETO | ASSINATURA |
|---|---|---|---|
| LAURA ELISA POGGIO<br>CAU SP A46456-2 | | MARCELO BARBOSA<br>CAU SP A113727 | |

TÍTULO DO DOCUMENTO

UNIDADE DE EDUCAÇÃO INFANTIL
ARQUITETURA
IMPLANTAÇÃO DA ESCOLA
UEI15-T17 - TERRENO 17 - 2424 / 2024 - Rua Ayrton Senna, s/nº

| FASE | CONTRATO Nº | DATA | FOLHA |
|---|---|---|---|
| 2.1 - RELATÓRIO DE ESTUDOS DE ENGENHARIA | 0644296-08 | 04/2026 | 1915 |
| CODIFICAÇÃO | ESCALA | REVISÃO | |
| 452-CEF-ANA-1915 | 1/250 | 00 | |

A1